

FLEXDEAL – SIMFE, S.A.

Sede Social: Rua Doutor Francisco Torres, n.º 78, 4750-160 Barcelos

Capital Social: EUR 18.585.270,00

Registada na Conservatória do Registo Comercial do Porto
sob o número único de matrícula e identificação de pessoa coletiva 513167447

Comunicado

TRANSAÇÃO DE DIRIGENTE

Nos termos e para os efeitos do disposto nos artigos 29.º-R do Código dos Valores Mobiliários, 19.º do Regulamento (EU) n.º 596/2014 do Parlamento Europeu e do Conselho, de 16 e abril de 2014, e 10.º do Regulamento Delegado (EU) 2016/522 da Comissão, de 10 de março de 2016, bem como do Regulamento de Execução (EU) 2016/523 da Comissão, de 17 de dezembro de 2015, a Flexdeal – SIMFE, S.A. (“Flexdeal” ou “Sociedade”) informa que lhe foi comunicada a realização de uma transação de ações da Flexdeal por um Dirigente da Sociedade, nos termos apresentados em anexo.

Porto, 16 de julho de 2026

FLEXDEAL – SIMFE S.A.

investor.relations@flexdeal.pt

Telefone: (+351) 229 768 764

ANEXO

Modelo de notificação e divulgação pública de operações pelas pessoas com responsabilidades de direção e pessoas estreitamente relacionadas com elas

1	Dados das pessoas com responsabilidades de direção e pessoas estreitamente relacionadas com elas	
a)	Nome	Alberto Jorge da Silva Amaral
2	Motivo da notificação	
a)	Cargo/estatuto	Alberto Amaral é o Presidente do Conselho de Administração da Flexdeal, sendo por isso Dirigente desta sociedade.
b)	Notificação inicial/alteração	Notificação inicial
3	Dados sobre o emitente, o participante no mercado de licenças de emissão, a plataforma de leilões, o leiloeiro ou o supervisor de leilões	
a)	Nome	Flexdeal – SIMFE, S.A.
b)	LEI	529900WSOSCVTSE4F530
4	Dados da(s) transação(ões):	
a)	Descrição do instrumento financeiro, tipo de instrumento	Ações da Flexdeal
	Código de identificação	ISIN PTFXD0AM0018
b)	Natureza da operação	Aquisição de ações Em conformidade com o artigo 19.º, n.º 6, alínea e), do Regulamento (EU) n.º 596/2014, informa-se que estas operações não estão associadas ao exercício de programas de opções sobre ações nem a qualquer das operações exemplificadas no nº 7 desse artigo.
c)	Preço(s) e volume(s)	Preço: € 5,00 Volume: 3750 ações
d)	Informações agregadas (preço e volume)	Preço: € 5,00 Volume: 3750 ações Número total de ações detidas após operação: 93.707 ações
e)	Data da operação	2026-07-14, 15:37:46
f)	Local da operação	Euronext Lisbon